

Antrag	Vorlage-Nr: Öffentlichkeitsstatus:	VO/2018/2934 öffentlich		
Handlungsprogramm Bezahlbarer Wohnraum - Konzeptvergabe städtischer Grundstücke - ÄA TOP 6.3 UWG/Piraten, Die Linke - Tischvorlage				
Beratungsfolge:				
Gremium	Datum	Sitzungs- art	Zuständigkeit	TOP- Nr.
Verwaltungsausschuss	25.09.2018	N	Vorberatung	
Rat der Stadt Osnabrück	25.09.2018	Ö	Entscheidung	

Beschluss:

Zur Vergabe stadteigener Grundstücke als Wohnbauflächen sollen entsprechend Punkt 5 des Handlungsprogramms Bezahlbarer Wohnraum in der Regel konzeptionelle Bieterverfahren durchgeführt werden, die sowohl ein Gebot auf den Kaufpreis als auch die Vorlage eines Konzepts zur Nutzung sowie zur städtebaulich/architektonischen und energetischen Gestaltung der beabsichtigten Bebauung umfassen, um vorrangig bezahlbaren Mietwohnraum für die Osnabrücker Bürgerinnen und Bürger zu schaffen.

Ausgenommen hiervon sind Einzelvermarktungen mit weniger als 12 möglichen Wohneinheiten und Projektentwicklungen zum Weiterverkauf unbebauter Flächen. Die jeweils festzulegenden wesentlichen Kriterien der Bewertung sind bei Ausschreibung bekannt zu geben.

Der Rat beschließt, aufgrund weiteren Beratungsbedarfs, die Entscheidung über das Handlungsprogramm Bezahlbarer Wohnraum zu vertagen.

In einer gemeinsamen Veranstaltung, mit Ratsmitgliedern, Verwaltung und den Akteuren aus der Zivilgesellschaft, die sich mit gemeinschaftlichem Wohnen schon länger befassen, soll insbesondere der Vergabeprozess des Handlungsprogramms nochmals gemeinsam erörtert werden, bevor eine überarbeitete Beschlussvorlage dem Rat vorgelegt wird.

Der Inhalt der Vorlage unterstützt folgende/s strategische/n Stadtziel/e:**Sachverhalt:**

Erklärung erfolgt mündlich.

Gez. Nils Ellmers
Piratenpartei

gez. Wulf-Siegmar Mierke
UWG

Giesela Brandes Steggewentz
Die Linke